



คำสั่งสำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดระนอง

ที่ ๗ /๒๕๖๔

เรื่อง เพิกถอนคำสั่งอนุญาตและยกเลิกผลการคัดเลือกและจัดที่ดิน (เฉพาะราย)

ตามที่ ปฏิรูปที่ดินจังหวัดระนอง ในฐานะผู้รับมอบอำนาจจากเลขาธิการสำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ตามความในข้อ ๑๑ แห่งระเบียบคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมว่าด้วยหลักเกณฑ์วิธีการและเงื่อนไขในการคัดเลือกและจัดที่ดินให้แก่เกษตรกร การโอนหรือ ตกทอดทางมรดกสิทธิการเช่าหรือเช่าซื้อ และการจัดการทรัพย์สินและหนี้สินของเกษตรกรผู้ได้รับที่ดิน พ.ศ. ๒๕๖๔ ประกอบคำสั่งสำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ที่ ๔๐๙/๒๕๖๔ เรื่อง มอบหมายหน้าที่และอำนาจในการคัดเลือกและจัดที่ดินให้แก่เกษตรกรในเขตปฏิรูปที่ดิน สังกัด วันที่ ๑๖ กรกฎาคม พ.ศ. ๒๕๖๔ ได้พิจารณาตรวจสอบข้อเท็จจริงและพยานหลักฐานที่เกี่ยวข้องที่จำเป็นแก่การพิสูจน์ข้อเท็จจริงตามความในข้อ ๑๒ และข้อ ๓๓ แห่งระเบียบดังกล่าวแล้วเห็นว่านายนิรันดร์ บุญแดง มีคุณสมบัติครบถ้วนตามหลักเกณฑ์ที่กำหนด และไม่มีลักษณะต้องห้ามตามความในข้อ ๙ และข้อ ๑๐ แห่งระเบียบฯ จึงมีคำสั่งอนุญาตให้นายนิรันดร์ บุญแดง ได้รับการคัดเลือกและจัดที่ดินในเขตปฏิรูปที่ดินจังหวัดระนอง กรณีการจัดที่ดินแทนที่เกษตรกรผู้ได้รับการจัดให้เข้าทำประโยชน์ซึ่งสละสิทธิ ตามความในข้อ ๒๘ แห่งระเบียบฯ โดยวิธีการจัดให้เข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดินจังหวัดระนอง ประเภทที่ดินแปลงเกษตรกรรม แปลงเลขที่ ๑๒ กลุ่มที่ ๒๖๖ เนื้อที่ ๔๐ ไร่ ๒ งาน ๕๗ ตารางวา ที่ดินตั้งอยู่หมู่ที่ ๔ ตำบลบางพระเหนือ อำเภอละอุ่น จังหวัดระนอง ที่นายศิริชัย บุญแดง ความเกี่ยวพันเป็นพี่น้องร่วมบิดาเดียวกัน ได้ยื่นคำขอสละสิทธิโดยประสงค์ให้นายนิรันดร์ บุญแดง ได้รับการจัดที่ดินดังกล่าว นั้น

สำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดระนอง (ส.ป.ก. ระนอง) ได้ดำเนินการตรวจสอบข้อเท็จจริงเกี่ยวกับการจัดที่ดินแทนที่ในที่ดินแปลงเลขที่ ๑๒ กลุ่มที่ ๒๖๖ แล้วปรากฏว่า นายศิริชัย บุญแดง มีความประสงค์สละสิทธิในที่ดินแปลงดังกล่าวให้แก่ นายนิรันดร์ บุญแดง เพียงบางส่วนเนื้อที่ประมาณ ๑๘ ไร่เท่านั้น มิได้มีเจตนาสละสิทธิเต็มแปลงแต่อย่างใด การออกคำสั่งทางปกครองดังกล่าวจึงเป็นการออกคำสั่งทางปกครองที่คลาดเคลื่อนไปจากข้อเท็จจริงอันเป็นสาระสำคัญและไม่ถูกต้องตามเจตนารมณ์ของผู้ยื่นคำขอสละสิทธิ จึงเป็นคำสั่งทางปกครองที่ไม่ชอบด้วยกฎหมาย

ฉะนั้น ปฏิรูปที่ดินจังหวัดระนอง ในฐานะผู้ได้รับมอบหมายหน้าที่และอำนาจจากเลขาธิการสำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ตามคำสั่งสำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ที่ ๔๐๓/๒๕๖๔ สังกัด วันที่ ๑๖ กรกฎาคม พ.ศ.๒๕๖๔ อาศัยอำนาจตามข้อ ๑๑ แห่งระเบียบคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมว่าด้วยหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขในการคัดเลือกและจัดที่ดินให้แก่เกษตรกร การโอนหรือตกทอดทางมรดกสิทธิการเช่าหรือเช่าซื้อ และการจัดการทรัพย์สินและหนี้สินของเกษตรกรผู้ได้รับที่ดิน พ.ศ. ๒๕๖๔ และพระราชบัญญัติวิธีปฏิบัติราชการทางปกครอง พ.ศ.๒๕๓๙ มาตรา ๔๙ , มาตรา ๕๐ และมาตรา ๕๒ จึงมีคำสั่ง ดังนี้

๑. เพิกถอนคำสั่งที่อนุญาตให้ นายนิรันดร์ บุญแดง ได้รับการจัดที่ดินแทนที่ในที่ดินแปลงเลขที่ ๑๒ กลุ่มที่ ๒๖๖ เดิมแปลง ที่ดินตั้งอยู่หมู่ที่ ๔ ตำบลบางพระเหนือ อำเภอละอุ่น จังหวัดระนอง เนื้อที่ ๔๐ ไร่ ๒ งาน ๕๗ ตารางวา โดยให้มีผลย้อนหลังเสมือนหนึ่งว่าไม่เคยอนุญาตให้ นายนิรันดร์ บุญแดง เข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดินในที่ดินแปลงดังกล่าว

๒. ยกเลิกผลการคัดเลือกและจัดที่ดิน ตามประกาศ ส.ป.ก. ระนอง เรื่อง ผลการคัดเลือกและจัดที่ดินให้เกษตรกรเข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดินจังหวัดระนอง ลงวันที่ ๑๘ พฤศจิกายน ๒๕๖๘ เฉพาะรายนายนิรันดร์ บุญแดง ที่ได้รับอนุญาตให้เข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดินแปลงเลขที่ ๑๒ กลุ่มที่ ๒๖๖ เดิมแปลง เนื้อที่ ๔๐ ไร่ ๒ งาน ๕๗ ตารางวา

โดย ส.ป.ก. ระนอง จะดำเนินการตรวจสอบและพิจารณาคำขอสละสิทธิและรับการจัดที่ดินแทนที่ในที่ดินแปลงเลขที่ ๑๒ กลุ่มที่ ๒๖๖ อีกครั้งเพื่อให้เป็นไปตามเจตนารมณ์ของเกษตรกรผู้ขอสละสิทธิและเกษตรกรผู้ขอการจัดที่ดินแทนที่ต่อไป หากผู้ใดเห็นว่าคำสั่งนี้ไม่เป็นธรรม ให้ยื่นอุทธรณ์เป็นหนังสือโดยระบุข้อโต้แย้งและข้อเท็จจริงหรือข้อกฎหมายที่อ้างอิงประกอบ ต่อปฏิรูปที่ดินจังหวัดระนอง ณ ส.ป.ก. ระนอง ภายในสิบห้าวันนับแต่ได้รับแจ้งคำสั่งนี้

สั่ง ณ วันที่ ๑๒ เมษายน ๒๕๖๙



(นายสกัต โฉมมงคล)  
ปฏิรูปที่ดินจังหวัดระนอง